

MEMORANDO

(542)

Bogotá. D.C 28/04/2026

PARA: LINA FERNANDA GUEVARA

DE: ALCALDE LOCAL DE SAN CRISTOBAL

ASUNTO: Solicitud de ingreso a almacén contrato FDLSC-CPS-798-2025 Extemporaneo

En cumplimiento de las obligaciones del contrato de menor cuantía FDLSC-CPS-798-2025, suscrito entre el Fondo de Desarrollo Local de San Cristóbal y CONSTRUCCIONES MACOING —cuyo objeto es la adecuación del biciparqueadero y el cuarto de residuos de la Alcaldía Local— se presenta la factura FVM038 por un valor de \$66.064.817.

Al respecto, se aclara que el valor de los elementos a ingresar al almacén asciende a \$31.013.806, mientras que el excedente de \$35.051.011 corresponde a servicios de instalación y mano de obra, los cuales representan ítems no inventariables

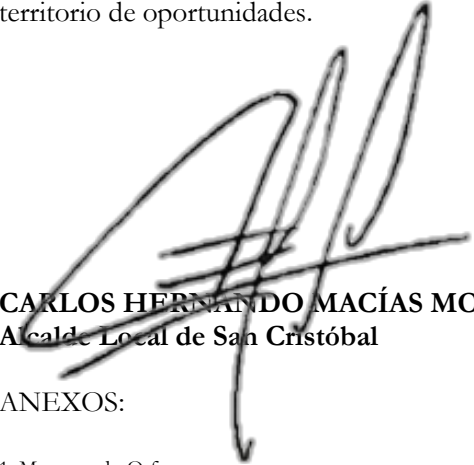
Se informa que, si bien el contratista realizó la entrega de los bienes dentro de la vigencia del contrato (según acta de reunión), durante la proyección del acta de recibo a satisfacción se evidenció que diversos componentes no cumplían con las especificaciones del anexo técnico referente a los acabados, lo cual impidió proyectar el acta de recibo a satisfacción según lo establecido en el Procedimiento de Ingresos y Egresos de Bienes Muebles (GCO-GCI-P002). Los hallazgos se centraron en los remates de cubiertas faltantes, acabados de pintura en puertas del shut y láminas de paredes, así como en la señalización no conforme a anexo técnico. Una vez el contratista subsanó las solicitudes realizadas, se justifica el ingreso, se justifica el ingreso extemporáneo de los siguientes elementos:

Ítem	Ítem	Cantidad (Unidad)	Medida	Valor unitario sin IVA	IVA TOTAL	Valor unitario Con IVA	Valor Total Sin IVA	Valor Total con IVA

5	RAMPA METALICA MODULAR DE BORDILLO BICIPARQUEADERO	1	und	\$ 2.227.867	\$ 423.295	\$ 2.651.162	\$ 2.227.867	\$ 2.651.162
6	Sistema de Parqueo – Soporte tipo Albat y Gancho en fila	25	und	\$ 100.841	\$ 478.995	\$ 120.001	\$ 2.521.025	\$ 3.000.020
7	Canaleta y bajante para Aguas Lluvias	9	m	\$ 47.874	\$ 81.865	\$ 56.970	\$ 430.866	\$ 512.731
8	Lockers Metálicos – 12 Compartimientos	1	und	\$ 2.134.685	\$ 405.590	\$ 2.540.275	\$ 2.134.685	\$ 2.540.275
9	REFLECTOR LED DE PANEL SOLAR	1	und	\$ 423.735	\$ 80.510	\$ 504.245	\$ 423.735	\$ 504.245
14	Lámina Metálica Anticorrosiva Calibre 18 (Pared de fondo y laterales)	25	m²	\$ 330.980	\$ 1.572.155	\$ 393.866	\$ 8.274.500	\$ 9.846.655
15	Canaleta y bajante para recolección de aguaslluvia	6	m	\$ 48.168	\$ 54.912	\$ 57.320	\$ 289.008	\$ 343.920
16	Contenedor blanco para disposición de vidrio	1	und	\$ 358.838	\$ 68.179	\$ 427.017	\$ 358.838	\$ 427.017
18	PUERTAS METÁLICAS LISAS CON VENTILACIÓN PARA SHUT DE BASURAS	4	und	\$ 1.862.000	\$ 1.415.120	\$ 2.215.780	\$ 7.448.000	\$ 8.863.120
19	PISO EN CERAMICA BLANCA	10	m²	\$ 95.543	\$ 181.532	\$ 113.696	\$ 955.430	\$ 1.136.962
21	DRENAJE DE LIXIVIADOS	1	und	\$ 381.513	\$ 72.487	\$ 454.000	\$ 381.513	\$ 454.000

22	RAMPA DE ACCESO – SHUT DE BASURAS	1	und	\$ 616.555	\$ 117.145	\$ 733.700	\$ 616.555	\$ 733.700
TOTALES					\$ 4.951.784		\$ 26.062.022	\$ 31.013.806

Trabajamos en equipo con la institucionalidad y ciudadanía para hacer de la localidad de San Cristóbal un territorio de oportunidades.


CARLOS HERNANDO MACÍAS MONTOYA
Alcalde Local de San Cristóbal


ARMANDO MIER MONTERO
Apoyo a la supervisión

ANEXOS:

1. Memorando Orfeo
2. Acta recibo a satisfacción
3. Acta de reunión
4. Acta de inicio
5. Factura
6. RUT
7. Resolución de factura electrónica
8. Fotocopia CC representante legal
- 9ª. Aceptación ofertada
- 9b. Contrato SECOP CO1_PCCNTR_8489968_1
10. Modificadorio prorroga
11. Registro fotográfico de hallazgos y subsanaciones
12. Oferta económica

Proyecto: Armando Mier CPS-494-2026